

RESOLUTION NO. 0209-21-T

RESOLUTION CALLING A BOND ELECTION FOR MAY 1, 2021; MAKING PROVISIONS FOR CONDUCTING THE ELECTION; AND RESOLVING OTHER MATTERS RELATED TO SUCH ELECTION

WHEREAS, pursuant to the provisions of Chapters 1251 and 1331, Texas Government Code, as amended, the Texas Election Code, as amended, and other related statutes the City Council of the City of Georgetown, Texas (the "City") is authorized to call an election in order to submit to the voters of the City a proposition regarding the issuance of general obligation bonds; and

WHEREAS, the City Council deems it advisable to call a bond election for the proposition hereinafter stated to be held on the next uniform election date of May 1, 2021; and

WHEREAS, the City is contracting with Williamson County (the "County") for the administration of the Election pursuant to an interlocal agreement with the County (the "Election Contract"); and

WHEREAS, the County, acting through the Williamson County Elections Administrator (the "Elections Administrator") in accordance with the Election Contract will provide for the administration of the Election;

WHEREAS, the placement of items on the ballot for the City's May 1, 2021 elections shall be in accordance with the Texas Election Code; and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Resolution was adopted was open to the public, and public notice of the time, place, and purpose of the meeting was given, all as required by Chapter 551, Texas Government Code, as amended (the "Open Meetings Act"), *and as further modified by an order issued by the Governor of the State of Texas on March 16, 2020, suspending certain provisions of the Open Meetings Act in light of his disaster proclamation issued on March 13, 2020, regarding the novel coronavirus (COVID-19).*

THEREFORE, BE IT RESOLVED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF GEORGETOWN, TEXAS THAT:

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Resolution are true and correct and adopted as findings of fact and operative provisions hereof.

Section 2. Election Called; Polling Places. The Election shall be held in the City between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on May 1, 2021 ("Election Day"). The Election is to be conducted by the County, as provided by Chapter 271, Texas Election Code (the "Code") and the Election Contract. Voting for the Election on Election Day shall occur during the hours and at the designated polling places as set forth in Exhibit A attached hereto, which exhibit is hereby made a part hereof for all intents and purposes. Exhibit A shall be modified to include additional or different Election Day polling places required to conform to the Code and the Election Contract.

Section 3. Early Voting. Early voting shall be administered by the County. Early voting by personal appearance shall begin in accordance with the Code on April 19, 2021 and conclude on April 27, 2021, and will be conducted at the Early Voting locations on the dates and at the times specified in Exhibit A attached hereto. Exhibit A shall be modified to include additional or different early voting polling places required to conform to the Election Contract and the Code.

Section 4. Election Officials. The appointment of the Presiding Election Judges, Alternate Judges, Early Voting Clerks, the Presiding Judge of the early ballot board and other election officials for the Election shall be made by the Elections Administrator in accordance with the Election Contract and the Code. The Elections Administrator may employ other personnel necessary for the proper administration of the Election, including such part-time help as is necessary to prepare for the Election, to ensure the timely delivery of supplies during early voting and on Election Day, and for the efficient tabulation of ballots at the central counting station. The City Council of the City hereby authorizes the Mayor, the City Manager, and the City Secretary, to execute or attest on behalf of the City the Election Contract with the County.

Section 5. Voting by Mail. Applications for voting by mail for all residents of the City shall be submitted by personal delivery not later than April 16, 2021, or shall be mailed to the address below and received (not postmarked) by April 20, 2021.

Applications for voting by mail shall be sent as follows:

Postal Mail:	Williamson County Elections PO Box 209 Georgetown, TX 78627
Commercial Carrier or Personal Delivery:	Inner Loop Annex 301 SE Inner Loop, Ste 104 Georgetown, TX 78626
Telephone:	(512) 943-1633
Fax:	(512) 943-1634
Email:	BBM@wilco.org

Section 6. Early Voting Ballots. An Early Voting Ballot Board shall be created to process early voting results of the Election and the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall be designated by the Elections Administrator. The Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall appoint two or more additional members to constitute the Early Voting Ballot Board members and, if needed, the Signature Verification Committee members required to efficiently process the early voting ballots.

Section 7. Qualified Voters. All qualified electors of and residing in the City, shall be entitled to vote at the election. Last day for eligible voters who are not yet registered to vote to submit their applications for registration is April 1, 2021.

Section 8. Proposition. At the Election the following PROPOSITION shall be submitted in accordance with law:

**CITY OF GEORGETOWN, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF GEORGETOWN, TEXAS PROPOSITION A**

"Shall the City Council of the City of Georgetown, Texas, be authorized to issue bonds of the City, in one or more series or issues, in the aggregate principal amount of \$90,000,000 with the bonds of each such series or issues, respectively, to mature serially within not to exceed twenty-five years from their date, and to be sold at such prices and bear interest at such rates, as shall be determined within the discretion of the City Council, in accordance with law at the time of issuance, for the purpose of constructing, improving, extending, expanding, upgrading and/or developing transportation projects for streets, roads, bridges, and intersections, including SE Inner Loop, Shell Road, Williams Drive, DB Wood Road, Leander Road, Austin Avenue, Rockride Lane, and Westinghouse Road, and also including related utility relocation, sidewalks, traffic safety and operational improvements, the purchase of any necessary rights-of-way, design costs, drainage and other related costs; and shall said City Council be authorized to levy and cause to be assessed and collected annual ad valorem taxes on all taxable property in the City in an amount sufficient to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay the bonds at maturity?"

Section 9. Ballots. The official ballots for the Election shall be prepared in accordance with the Code so as to permit the electors to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid PROPOSITION with the ballots to contain such provisions, markings and language as required by law, and with such PROPOSITION to be expressed substantially as follows:

**CITY OF GEORGETOWN, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF GEORGETOWN, TEXAS PROPOSITION A**

		THE ISSUANCE OF \$90,000,000 BONDS BY THE CITY OF
		) GEORGETOWN, TEXAS, FOR TRANSPORTATION PROJECTS
FOR	_____	) FOR STREETS, ROADS, BRIDGES, AND INTERSECTIONS,
		) INCLUDING SE INNER LOOP, SHELL ROAD, WILLIAMS DRIVE,
AGAINST	_____	) DB WOOD ROAD, LEANDER ROAD, AUSTIN AVENUE,
		) ROCKRIDE LANE, AND WESTINGHOUSE ROAD. TAXES
		) SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON
		THE BONDS WILL BE IMPOSED.

Section 10. Compliance with State and Federal Law. In all respects, the Election shall be conducted in accordance with the Code, the July Election Proclamation and any future proclamations of the Governor impacting the Election. Pursuant to the federal Help America Vote Act ("HAVA") and the Code, at each polling place there shall be at least one voting system that is

equipped for disabled individuals, and each such voting system shall be a system that has been certified by the Texas Secretary of State as compliant with HAVA and the Code. The City hereby finds that the voting system to be used by the Elections Administrator in administering the Election is such a system, and orders that such voting equipment or other equipment certified by the Texas Secretary of State shall be used by the City in its elections.

Section 11. Debt Obligations. The following information is provided in accordance with the provisions of Section 3.009(b) of the Code.

(a) The proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 9 hereof.

(b) The purpose for which the bonds are to be authorized is set forth in Section 8 hereof.

(c) The principal amount of the debt obligations to be authorized is set forth in Sections 8 and 9 hereof.

(d) If the bonds are approved by the voters, the City Council will be authorized to levy annual ad valorem taxes, on all taxable property in the City, sufficient, within the limits prescribed by law, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds.

(e) Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Resolution, the maximum interest rate for any series of the bonds is estimated to be 3.80%. Such estimate takes into account a number of factors, including the issuance schedule, maturity schedule and the expected bond ratings of the proposed bonds. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold.

(f) If the bonds are approved, they may be issued in one or more series, to mature serially, over a period not to exceed 25 years from the date of issuance of each series of bonds.

(g) The aggregate amount of the outstanding principal of the City's debt obligations secured by and payable from ad valorem taxes as of the date of this Resolution is \$222,670,000.

(h) The aggregate amount of the outstanding interest of the City's debt obligations secured by and payable from ad valorem taxes as of the beginning as of the date of this Resolution is \$61,225,475.

(i) The ad valorem debt service tax rate for the City as of the date of this Resolution is \$0.224818 per \$100 of taxable assessed valuation.

The information provided in this section is solely for purposes of compliance with Section 3.009(b) of the Code and is for illustration purposes only. The information is not a part of the proposition to be voted on and does not create a contract with the voters.

Section 12. Posting and Publication Requirements. The City Secretary is authorized to give or cause to be given notices required for the election, and to take such other and further action as is required to conduct the election in compliance with the Code and City Charter; provided that, pursuant to the Election Contract, the applicable election officials of the County shall have the duty and be responsible for organizing and conducting the election in compliance with the Code; and for providing all services specified to be provided in the Election Contract. The applicable election officials of the County shall give the notices required by the Code to be given for the election not required to be given by the City under the Election Contract.

In accordance with provisions of the Code, the form of voter information document pertaining to the proposition to be voted on at the Election is attached hereto as Exhibit "B" (the "Voter Information Document"). A substantial copy of this Resolution and the Voter Information Document (each as may be modified without further City Council action in a manner that is consistent with the calling of the Election and the election notice requirements of the Code applicable to the Election, including any proclamations by the Governor) shall serve as proper notice of the election and the voter information document required by Section 1251.052(b), Texas Government Code, respectively. The City Secretary is authorized to give or cause to be given the following to be posted and published in accordance with law:

- (a) A substantial copy of this Resolution, with such omissions authorized by law, shall be published in a newspaper of general circulation in the City, on the same day in each of two successive weeks with the first publication occurring not earlier than the thirtieth (30th) day or later than the fourteenth (14th) day prior to the day of the Election;
- (b) This Resolution and the Voter Information Document shall be posted not later than the 21st day prior to the date set for the Election (i) on the bulletin board used for posting notices of meetings of the City Council (and also at City Hall if such bulletin board is located elsewhere) and (ii) at three other places in the City;
- (c) This Resolution and the Voter Information Document shall be posted on election day and during early voting by personal appearance, in a prominent location at each polling place; and
- (d) This Resolution, the Voter Information Document and any sample ballot prepared for the Election shall be posted during the 21 days before the election, prominently on the City's Internet website.

Each of this Resolution and the Voter Information Document shall be published and/or posted, as provided above, in both English and Spanish translations. All notices provided as required by this Resolution shall be modified as necessary to take into account any future proclamations issued by the Governor impacting the Election.

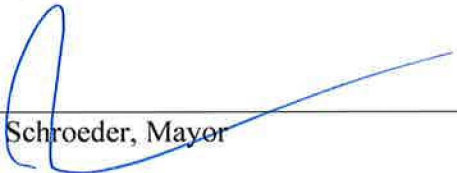
PASSED AND APPROVED on this the 9th day of February, 2021.

ATTEST:

CITY OF GEORGETOWN, TEXAS



Robyn Densmore, City Secretary



Josh Schroeder, Mayor

APPROVED AS TO FORM:



Skye Masson, City Attorney

EXHIBIT A

POLLING LOCATIONS, DATES AND HOURS

Williamson County
Joint General and Special Elections
Saturday, May 1, 2021

Elecciones generales y Especiales

Sabado 1 de mayo

Registered voters may vote at any location listed below

Los votantes registrados podrán votar en cualquiera de los lugares de votación listados abajo

Vote Center Locations

7:00 am - 7:00 pm

Locaciones de Centros de Votos

City (ciudad)	Location (ubicación)	Address (la dirección)	Zip
AUSTIN	Anderson Mill Limited District	11500 El Salido Parkway	78750
	Lord of Life Lutheran Church	9700 Neenah Avenue	78717
BARTLETT	Bartlett City Hall	140 W Clark Street	76511
CEDAR PARK	Vista Ridge High School	200 S Vista Ridge Boulevard	78613
	Cedar Park Library	550 Discovery Boulevard	78613
	Cedar Park Randalls	1400 Cypress Creek Road	78613
FLORENCE	Florence City Hall	106 S Patterson Stret	76527
GEORGETOWN	Cowan Creek Amenity Center	1433 Cool Spring Way	78633
	First Baptist Church-Georgetown	1333 W University Avenue	78628
	Williamson County Inner Loop Annex	301 SE Inner Loop	78626
	Georgetown Housing Authority	210 W 18th Street, Building 1	78626
	GISD Technology and Nutrition Building	603 Lakeway Drive	78628
GRANGER	Granger Independent School District	300 N Colorado	76530
HUTTO	Hutto ISD Administration Building	200 College Street	78634
	Wilco Hutto Annex	321 Ed Schmidt Blvd, Suite 100	78634
JARRELL	Jarrell ISD Administration	108 E Avenue F	76537
LEANDER	Leander Public Library Annex	1011 S Bagdad Road	78641
	Pat Bryson Municipal Hall	201 N Brushy Street	78641
	Rouse High School	1222 Raider Way	78641
LIBERTY HILL	Liberty Hill Municipal Court	2801 RR 1869	78642
	Liberty Hill High School	16500 W SH 29	78642
ROUND ROCK	Baca Senior Center	301 W Bagdad Avenue, Building 2	78664
	Brushy Creek Community Center	16318 Great Oaks Drive	78681
	Round Rock Randalls	2051 Gattis School Road	78664
	Round Rock High School	300 N Lake Creek Drive	78681
	Williamson County Jester Annex	1801 E Old Settlers Boulevard	78664
TAYLOR	Taylor Middle School	304 Carlos G Parker Blvd NW	76574

Williamson County Early Voting Schedule

Horario de la Votación Adelantada del Condado de Williamson

Joint General and Special Elections – May 1, 2021

Elecciones Generales y Especiales Conjuntas – 1 de mayo del 2021

Dates and Times for Locations:

Fechas y horarios para localidades de tiempo completo:

Monday, April 19th through Saturday, April 24th

8:00 am to 6:00 pm

NO SUNDAY VOTING

Monday, April 26th and Tuesday, April 27th

7:00 am to 7:00 pm

Del Lunes, 19 de abril al Sabado, 24 de abril

8:00 am – 6:00 pm

NO VOTACION EN EL DOMINGO

Del Lunes, 26 de abril al Martes, 27 de abril

7:00 am – 7:00 pm

Main Location - *ubicación principal*

Georgetown: Georgetown Inner Loop Annex, 301 SE Inner Loop

Branch Locations - *ubicaciones de sucursales*

Austin: Anderson Mill Limited District, 11500 El Salido Parkway

Cedar Park: Cedar Park Public Library, 550 Discovery Boulevard

Cedar Park: Cedar Park Randalls, 1400 Cypress Creek Road

Georgetown: Cowan Creek Amenity Center, 1433 Cool Spring Way

Georgetown: Georgetown ISD Technology Building, 603 Lakeway Drive

Hutto: Wilco Hutto Annex, 321 Ed Schmidt Boulevard, Suite 100

Jarrell: Jarrell ISD Administration, 108 East Avenue F

Leander: Leander Public Library, 1011 S. Bagdad Road

Liberty Hill: Liberty Hill Municipal Court, 2801 RR 1869

Round Rock: Baca Senior Center, 301 W Bagdad Street, Building 2

Round Rock: Round Rock Randalls, 2051 Gattis School Road

Round Rock: Brushy Creek Community Center, 16318 Great Oaks Drive

Round Rock: Williamson County Jester Annex, 1801 E Old Settlers Boulevard

Taylor: Taylor City Hall, 400 Porter Street

Georgetown: **Limited Ballot Voting** – Georgetown Inner Loop Annex, 301 SE Inner Loop

EXHIBIT B

FORM OF VOTER INFORMATION DOCUMENT

**Voter Information Document – City of Georgetown, Texas Special Election
Proposition A**

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

CITY OF GEORGETOWN, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF GEORGETOWN, TEXAS PROPOSITION A

FOR	_____	)	THE ISSUANCE OF \$90,000,000 BONDS BY THE CITY OF
		)	GEORGETOWN, TEXAS, FOR TRANSPORTATION PROJECTS FOR
		)	STREETS, ROADS, BRIDGES, AND INTERSECTIONS, INCLUDING SE
		)	INNER LOOP, SHELL ROAD, WILLIAMS DRIVE, DB WOOD ROAD,
AGAINST	_____	)	LEANDER ROAD, AUSTIN AVENUE, ROCKRIDE LANE, AND
		)	WESTINGHOUSE ROAD. TAXES SUFFICIENT TO PAY THE
		)	PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS WILL BE IMPOSED.

Estimated Debt Service Information:

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition A passes, and all outstanding obligations of the City secured by and payable from ad valorem taxes.

Principal Amount of Bonds to be authorized under Proposition A	Estimated interest for Bonds to be authorized under Proposition A ⁽¹⁾	Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized under Proposition A ⁽¹⁾⁽²⁾	Principal of City's Existing Outstanding Debt (as of February 9, 2021) ⁽³⁾	Remaining interest on City's Existing Outstanding Debt (as of February 9, 2021) ⁽³⁾	Combined Principal and Interest to timely pay City's Existing Outstanding Debt (as of February 9, 2021) ⁽³⁾
\$90,000,000	\$35,546,348_	\$125,546,348_	\$222,670,000	\$61,225,475	\$283,895,475

- (1) Interest on the proposed bonds under Proposition A has been estimated at a weighted average interest rate of 3.33%, for illustration purposes only, based on market conditions as of February 9, 2021, and therefore, the actual interest payable on such proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds to be authorized under Proposition A.
- (2) Assumes the proposed bonds under Proposition A will be sold at their par amount of \$90,000,000. If Proposition A is approved by the voters, upon the actual sale of the bonds, the principal amount of bonds sold may decrease based on market conditions at the time of such sale.
- (3) Aggregate of all outstanding obligations of the City secured by and payable from ad valorem taxes as of the date of February 9, 2021. Such amount also includes obligations which the City currently intends to pay from sources other than ad valorem taxes but that could be paid from ad valorem taxes if such other sources are not available at the time required for payment.

Based on the information and assumptions provided in the table above, the estimated maximum annual increase in the amount of ad valorem taxes that would be imposed on a residence homestead in the City with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds to be authorized under Proposition A is \$28.50. This estimate (i) assumes annual growth of the City's taxable assessed valuation at a rate of 7% through tax year 2046 and holds the City's taxable assessed valuation constant thereafter, (ii) assumes the proposed bonds will be issued in an amortization that will produce relatively consistent levels of debt service in each year and (iii) assumes the issuance of an additional \$32,800,000 in principal amount of debt obligations to be paid from ad valorem taxes that are anticipated to be sold by the City prior to the May 2021 election.

The information provided in this Document is solely for purposes of compliance with Section 1251.052 of the Texas Government Code and is for illustration purposes only. The information is not a part of the proposition to be voted on and does not create a contract with the voters.

RESOLUCIÓN NRO. 0209-21-T

RESOLUCIÓN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA EL 1 DE MAYO DE 2021; ESTABLECER LAS DISPOSICIONES PARA LA CONDUCCIÓN DE LA ELECCIÓN; Y RESOLVER OTROS ASUNTOS RELACIONADOS CON TAL ELECCIÓN

EN VISTA DE QUE, en conformidad con las disposiciones de los Capítulos 1251 y 1331 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas, el Código Electoral de Texas y sus enmiendas y otros estatutos relacionados, el Consejo Municipal de la Ciudad de Georgetown, Texas (la “Ciudad”) está autorizado para convocar una elección con el fin de presentar a los votantes de la Ciudad una proposición relativa a la emisión de bonos de obligación general; y

EN VISTA DE QUE, el Consejo Municipal considera recomendable convocar una elección de bonos para la proposición descrita de aquí en adelante, en la próxima fecha de elección uniforme del 1 de mayo de 2021; y

EN VISTA DE QUE, la Ciudad está celebrando un contrato con el Condado de Williamson (el "Condado") para la administración de la Elección en conformidad con un convenio interlocal con el Condado (el “Contrato Electoral”); y

EN VISTA DE QUE el Condado, actuando a través del Administrador de Elecciones del Condado de Williamson (el “Administrador de Elecciones”) de acuerdo con el Contrato Electoral, estará a cargo de la administración de la Elección;

EN VISTA DE QUE la ubicación de los elementos en la boleta de votación para dichas elecciones de la Ciudad del 1 de mayo de 2021 debe estar en conformidad con el Código Electoral de Texas; y

EN VISTA DE QUE, por la presente, se halla y determina oficialmente que la asamblea en la cual esta Resolución fue adoptada estuvo abierta al público, y que se dio aviso público de la hora, el lugar y el propósito de la asamblea, todo según lo exige el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas, enmendado (la “Ley de Asambleas Públicas”), y *modificado asimismo por una orden emitida por el Gobernador del Estado de Texas el 16 de marzo de 2020 para suspender ciertas disposiciones de la Ley de Asambleas Públicas a la luz de la proclamación de desastre emitida el 13 de marzo de 2020, con respecto al nuevo coronavirus (COVID-19).*

POR LO TANTO, EL CONSEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GEORGETOWN, TEXAS DETERMINA QUE:

Sección 1. Hallazgos. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Resolución son verdaderas y correctas y se adoptan como determinaciones de hechos y como disposiciones operativas de la presente.

Sección 2. Convocación de la Elección; lugares de votación. La Elección se llevará a cabo en la Ciudad en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el 1 de mayo de 2021 (el “Día de Elección”). La Elección será realizada por el Condado, de acuerdo con el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas (el “Código”) y el Contrato Electoral. La votación en la Elección el Día de Elección se llevará a cabo en los horarios y lugares de votación designados que se establecen en el Anexo A adjunto a este documento, el cual, por la presente, se incorpora para toda intención y propósito. El Anexo A será modificado para incluir lugares de votación adicionales o diferentes para el Día de Elección requeridos para cumplir con el Código y el Contrato Electoral.

Sección 3. Votación anticipada. La votación anticipada será administrada por el Condado. La votación anticipada en persona comenzará en conformidad con el Código, el 19 de abril de 2021 y terminará el 27 de abril de 2021, y se llevará a cabo en los lugares de votación anticipada en las fechas y horarios especificados en el Anexo A adjunto a este documento. El Anexo A será modificado para incluir lugares de votación adicionales o diferentes para la elección anticipada requeridos para cumplir con el Contrato Electoral y el Código.

Sección 4. Funcionarios Electorales. La designación de los Jueces Electorales Presidentes, Jueces Alternos, Oficiales de Votación Anticipada, el Juez Presidente del consejo de boletas de votación anticipada y demás funcionarios electorales de la Elección la hará el Administrador de Elecciones de acuerdo con el Contrato Electoral y el Código. El Administrador de Elecciones puede emplear otro personal necesario para la administración adecuada de la Elección, lo que incluye la ayuda de medio tiempo que sea necesaria para preparar la Elección, para asegurar la entrega puntual de suministros durante la votación anticipada y el Día de Elección, y para la tabulación eficiente de las boletas de votación en la estación central de conteo. El Consejo Municipal de la Ciudad autoriza por este medio al Alcalde, al Administrador de la Ciudad y al Secretario de la Ciudad, a ejecutar o atestiguar a nombre de la Ciudad el Contrato Electoral con el Condado.

Sección 5. Votación por correo. Las solicitudes de votación por correo para todos los residentes de la Ciudad deben entregarse en persona a más tardar el 16 de abril de 2021 o deben ser enviadas por correo postal a la siguiente dirección y ser recibidas (no mataselladas) para el 20 de abril de 2021.

Las solicitudes para votar por correo deberán enviarse a:

Correo postal:	Williamson County Elections PO Box 209 Georgetown, TX 78627
Servicio de correo privado o entrega en persona:	Inner Loop Annex 301 SE Inner Loop, Ste 104 Georgetown, TX 78626
Teléfono:	(512) 943-1633
Fax:	(512) 943-1634
Correo electrónico:	BBM@wilco.org

Sección 6. Boletas de votación anticipada. Se creará un Consejo de Boletas de Votación Anticipada para procesar los resultados de la votación anticipada de la Elección, y el Administrador de Elecciones designará al Juez Presidente de dicho Consejo. El Juez Presidente del Consejo de Boletas de Votación Anticipada nombrará a dos o más miembros adicionales para formar el Consejo de Boletas de Votación Anticipada y, de ser necesario, a los miembros del Comité de verificación de firmas requeridos para procesar de forma eficiente las boletas de votación anticipada.

Sección 7. Votantes habilitados. Todos los votantes habilitados y residentes en la Ciudad tendrán derecho a votar en la elección. El último día para que los votantes habilitados aún no registrados para votar presenten sus solicitudes de registro es el 1 de abril de 2021.

Sección 8. Proposición. En la Elección se presentará la siguiente PROPOSICIÓN en conformidad con la ley:

**ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE GEORGETOWN, TEXAS
PROPOSICIÓN A DE LA CIUDAD DE GEORGETOWN, TEXAS**

“¿Deberá el Consejo Municipal de la Ciudad de Georgetown, Texas, obtener autorización para emitir los bonos de la Ciudad, en una serie o emisión o más, por la cantidad total de capital de \$90,000,000 con los bonos de cada una de dichas series o emisiones, respectivamente, a vencer en serie sin superar los veinticinco años de su fecha, y a ser vendidos a ciertos precios y devengar interés a ciertas tasas, como se determinará a criterio del Consejo Municipal, de acuerdo con la ley en el momento de emisión, con el fin de construir, mejorar, extender, ampliar, actualizar y/o desarrollar proyectos de transporte para calles, caminos, puentes e intersecciones, incluido el SE Inner Loop, Shell Road, Williams Drive, DB Wood Road, Leander Road, Austin Avenue, Rockride Lane y Westinghouse Road, y también incluir la reubicación de servicios públicos, aceras, mejoras de seguridad del tránsito y operativas, la compra de cualquier derecho de paso necesario, costos de diseño, el drenaje y otros costos relacionados; y deberá dicho Consejo Municipal obtener autorización para imponer y hacer tasar y recaudar impuestos ad valorem anuales sobre toda propiedad gravable en la Ciudad en una cantidad suficiente para pagar el interés anual de dichos bonos y proveer un fondo de amortización para pagar los bonos en su vencimiento?”

Sección 9. Boletas de votación. Las boletas de votación oficiales para la Elección se prepararán en conformidad con el Código de manera que se permita a los electores votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la PROPOSICIÓN antedicha, y de manera que contengan dichas disposiciones, marcas y lenguaje de acuerdo a como lo exige la ley, y con dicha PROPOSICIÓN expresada básicamente de la siguiente manera:

(f) Si se aprueban los bonos, se podrán emitir en una serie o más, para vencer en serie en un periodo que no exceda los 25 años a partir de la fecha de emisión de cada serie de bonos.

(g) La cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda de la Ciudad garantizadas y pagaderas con impuestos ad valorem a la fecha de esta Resolución es de \$222,670,000.

(h) La cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda de la Ciudad garantizadas y pagaderas con impuestos ad valorem al inicio de la fecha de esta Resolución es de \$61,225,475.

(i) La tasa del impuesto ad valorem para el servicio de la deuda para la Ciudad a la fecha de esta Resolución es de \$0.224818 por cada \$100 de tasación gravable.

La información provista en esta sección es exclusivamente a los efectos del cumplimiento con la Sección 3.009(b) del Código y es solo a título ilustrativo. La información no forma parte de la proposición sometida a votación ni crea un contrato con los votantes.

Sección 12. Requisitos de colocación y publicación El Secretario de la Ciudad está autorizado a dar o hacer que se den los avisos requeridos para la elección, y a tomar las demás medidas que hagan falta para llevar a cabo la elección en cumplimiento con el Código y la Carta Orgánica de la Ciudad; no obstante, se hace constar que, en virtud del Contrato Electoral, los funcionarios de la elección correspondientes del Condado tendrán la obligación y serán responsables de organizar y llevar a cabo la elección en cumplimiento con el Código; y de prestar todos los servicios que se especifica en el Contrato Electoral que se proveerán. Los funcionarios electorales correspondientes del Condado darán los avisos requeridos por el Código que han de darse para la elección que la Ciudad no tiene obligación de dar según el Contrato Electoral.

En conformidad con las disposiciones del Código, el documento de información para los votantes referente a la proposición por la que se votará en la Elección se anexa a la presente como Anexo “B” (el “Documento de información para los votantes”). Una copia sustancial de esta Resolución y del Documento de Información para los Votantes (cada uno de los cuales se puede modificar sin acción adicional del Consejo Municipal de una manera compatible con los requisitos de la convocatoria de la Elección y avisos de la elección del Código correspondientes a la Elección, incluida cualquier proclamación del Gobernador) servirán como aviso adecuado de la elección y el documento de información para los votantes requerido por la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas, respectivamente. La Secretaria de la Ciudad está autorizada para colocar y publicar o hacer que se coloque y publique lo siguiente en conformidad con la ley:

- (a) Una copia sustancial de esta Resolución, con tales omisiones autorizadas por la ley, se publicará en un periódico de circulación general en la Ciudad, el mismo día en dos semanas sucesivas, siendo la primera publicación no antes del trigésimo (30.º) día ni más tarde que el decimocuarto (14.º) día antes del día de la Elección;

- (b) Esta Resolución y el Documento de información para los votantes se colocarán a más tardar el vigésimo primer (21.o) día antes de la fecha establecida para la Elección (i) en el tablero de anuncios usado para publicar avisos de asambleas del Consejo Municipal (y también en el City Hall si dicho tablero de anuncios está ubicado en otro lugar) y (ii) en otros tres lugares de la Ciudad;
- (c) Esta Resolución y el Documento de información para los votantes se colocarán en un lugar prominente en cada lugar de votación el día de la elección y durante la votación anticipada en persona; y
- (d) Esta Resolución, el Documento de información para los votantes y cualquier boleta de muestra preparada para la Elección, se colocarán en el sitio web de la Ciudad, durante los veintiún días previos a la elección.

Esta Resolución y el Documento de información para los votantes se publicarán y/o colocarán, de acuerdo a lo indicado previamente, en inglés y en su traducción al español. Todos los avisos provistos de conformidad con esta Resolución se modificarán según sea necesario para contemplar cualquier proclamación posterior emitida por el Gobernador que repercuta sobre la Elección.

ANEXO A

LUGARES, FECHAS Y HORARIOS DE VOTACIÓN

Williamson County
Joint General and Special Elections
Saturday, May 1, 2021

Elecciones generales y Especiales

Sabado 1 de mayo

Registered voters may vote at any location listed below

Los votantes registrados podrán votar en cualquiera de los lugares de votación listados abajo

Vote Center Locations

7:00 am - 7:00 pm

Locaciones de Centros de Votos

City (ciudad)	Location (ubicación)	Address (la dirección)	Zip
AUSTIN	Anderson Mill Limited District	11500 El Salido Parkway	78750
	Lord of Life Lutheran Church	9700 Neenah Avenue	78717
BARTLETT	Bartlett City Hall	140 W Clark Street	76511
CEDAR PARK	Vista Ridge High School	200 S Vista Ridge Boulevard	78613
	Cedar Park Library	550 Discovery Boulevard	78613
	Cedar Park Randalls	1400 Cypress Creek Road	78613
FLORENCE	Florence City Hall	106 S Patterson Stret	76527
GEORGETOWN	Cowan Creek Amenity Center	1433 Cool Spring Way	78633
	First Baptist Church-Georgetown	1333 W University Avenue	78628
	Williamson County Inner Loop Annex	301 SE Inner Loop	78626
	Georgetown Housing Authority	210 W 18th Street, Building 1	78626
	GISD Technology and Nutrition Building	603 Lakeway Drive	78628
GRANGER	Granger Independent School District	300 N Colorado	76530
HUTTO	Hutto ISD Administration Building	200 College Street	78634
	Wilco Hutto Annex	321 Ed Schmidt Blvd, Suite 100	78634
JARRELL	Jarrell ISD Administration	108 E Avenue F	76537
LEANDER	Leander Public Library Annex	1011 S Bagdad Road	78641
	Pat Bryson Municipal Hall	201 N Brushy Street	78641
	Rouse High School	1222 Raider Way	78641
LIBERTY HILL	Liberty Hill Municipal Court	2801 RR 1869	78642
	Liberty Hill High School	16500 W SH 29	78642
ROUND ROCK	Baca Senior Center	301 W Bagdad Avenue, Building 2	78664
	Brushy Creek Community Center	16318 Great Oaks Drive	78681
	Round Rock Randalls	2051 Gattis School Road	78664
	Round Rock High School	300 N Lake Creek Drive	78681
	Williamson County Jester Annex	1801 E Old Settlers Boulevard	78664
TAYLOR	Taylor Middle School	304 Carlos G Parker Blvd NW	76574

Williamson County Early Voting Schedule

Horario de la Votación Adelantada del Condado de Williamson

Joint General and Special Elections – May 1, 2021

Elecciones Generales y Especiales Conjuntas – 1 de mayo del 2021

Dates and Times for Locations:

Fechas y horarios para localidades de tiempo completo:

Monday, April 19th through Saturday, April 24th

8:00 am to 6:00 pm

NO SUNDAY VOTING

Monday, April 26th and Tuesday, April 27th

7:00 am to 7:00 pm

Del Lunes, 19 de abril al Sabado, 24 de abril

8:00 am – 6:00 pm

NO VOTACION EN EL DOMINGO

Del Lunes, 26 de abril al Martes, 27 de abril

7:00 am – 7:00 pm

Main Location - *ubicación principal*

Georgetown: Georgetown Inner Loop Annex, 301 SE Inner Loop

Branch Locations - *ubicaciones de sucursales*

Austin: Anderson Mill Limited District, 11500 El Salido Parkway

Cedar Park: Cedar Park Public Library, 550 Discovery Boulevard

Cedar Park: Cedar Park Randalls, 1400 Cypress Creek Road

Georgetown: Cowan Creek Amenity Center, 1433 Cool Spring Way

Georgetown: Georgetown ISD Technology Building, 603 Lakeway Drive

Hutto: Wilco Hutto Annex, 321 Ed Schmidt Boulevard, Suite 100

Jarrell: Jarrell ISD Administration, 108 East Avenue F

Leander: Leander Public Library, 1011 S. Bagdad Road

Liberty Hill: Liberty Hill Municipal Court, 2801 RR 1869

Round Rock: Baca Senior Center, 301 W Bagdad Street, Building 2

Round Rock: Round Rock Randalls, 2051 Gattis School Road

Round Rock: Brushy Creek Community Center, 16318 Great Oaks Drive

Round Rock: Williamson County Jester Annex, 1801 E Old Settlers Boulevard

Taylor: Taylor City Hall, 400 Porter Street

Georgetown: **Limited Ballot Voting** – Georgetown Inner Loop Annex, 301 SE Inner Loop

ANEXO B

FORMA DEL DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

**Documento de información para los votantes - Elección Especial de la Ciudad de Georgetown,
Texas
Proposición A**

Información en la boleta: En la Elección, aparecerá el siguiente lenguaje en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE GEORGETOWN
PROPOSICIÓN A DE LA CIUDAD DE GEORGETOWN, TEXAS

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$90,000,000 EN BONOS POR LA CIUDAD DE
 EN CONTRA _____) GEORGETOWN, TEXAS, PARA PROYECTOS DE TRANSPORTE PARA
) CALLES, CAMINOS, PUENTES E INTERSECCIONES, INCLUYENDO
) EL SE INNER LOOP, SHELL ROAD, WILLIAMS DRIVE, DB WOOD
) ROAD, LEANDER ROAD, AUSTIN AVENUE, ROCKRIDE LANE Y
) WESTINGHOUSE ROAD. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES
) PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

Información del servicio de la deuda estimada:

El siguiente cuadro indica la cantidad de capital estimada y de interés adeudado para el vencimiento de los bonos a ser emitidos en caso de aprobarse la Proposición A y todas las obligaciones pendientes de la Ciudad garantizadas y pagaderas con los impuestos ad valorem.

Cantidad de capital de los bonos a autorizar según la Proposición A	Interés estimado de los bonos a autorizar según la Proposición A ⁽¹⁾	Estimado de la combinación de capital e interés requerido para pagar en su totalidad y a tiempo los bonos a autorizar según la Proposición A ⁽¹⁾⁽²⁾	Capital de la deuda pendiente existente de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021) ⁽³⁾	Interés restante sobre la deuda pendiente existente de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021) ⁽³⁾	Capital e interés combinados para pagar oportunamente la deuda pendiente existente de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021) ⁽³⁾
\$90,000,000	\$35,546,348_	\$125,546,348_	\$222,670,000	\$61,225,475	\$283,895,475

- (1) El interés sobre los bonos propuestos en la Proposición A se ha estimado con una tasa de interés ponderada promedio del 3.33%, solo para propósitos ilustrativos, según las condiciones del mercado al 9 de febrero de 2021 y, en consecuencia, el interés real pagadero sobre los bonos propuestos puede ser inferior o superior a las cantidades indicadas previamente en función de las condiciones del mercado en el momento de venta de los bonos propuestos a ser autorizados según la Proposición A.
- (2) Supone que los bonos propuestos en la Proposición A se venderán a su valor nominal de \$90,000,000. Si los votantes aprueban la Proposición A, al momento de la venta real de los bonos, la cantidad del capital de bonos vendidos puede disminuir con base en las condiciones del mercado al momento de dicha venta.
- (3) La cantidad total de todas las obligaciones pendientes de la Ciudad aseguradas por y pagaderas e impuestos ad valorem a la fecha del 9 de febrero de 2021. Dicha cantidad también incluye las obligaciones que la Ciudad pretende pagar actualmente a partir de otras fuentes distintas de los impuestos ad valorem, pero que se podrían pagar a partir de impuestos ad valorem si esas otras fuentes no estuvieran disponibles al momento en el que se exija el pago.

Con base en la información y las suposiciones provistas en el cuadro anterior, el aumento anual máximo estimado en la cantidad de impuestos ad valorem que se gravarían a una residencia principal en la Ciudad con una tasación gravable de \$100,000 para pagar los bonos propuestos a ser autorizados según la Proposición A es de \$28.50. Este estimado (i) asume un aumento anual de la tasación gravable de la Ciudad a una tasa de 7% hasta el año fiscal 2046, y posteriormente la tasación gravable de la Ciudad permanecerá constante, (ii) asume que los bonos propuestos se emitirán en una amortización que producirá niveles de servicio de deuda relativamente constantes cada año, y (iii) asume la emisión de \$32,800,000 adicionales en la cantidad de capital de las obligaciones de deuda pagaderas a partir de impuestos ad valorem que se prevé que la Ciudad venderá antes de la elección de mayo de 2021.

La información provista en este Documento es exclusivamente a los efectos del cumplimiento con la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas y es solo a título ilustrativo. La información no forma parte de la proposición sometida a votación ni crea un contrato con los votantes.